



Légende		Principes directeurs concernés
Urbanisme		
[Symbol]	Périmètre du PDQ	
[Symbol]	Bâtiment existant / à démolir à l'avancement des opérations	A2 / A4 / A6 / A7 / A8
[Symbol]	Alignement de façade / alignement des étages actifs, indicatif	A9 / A11
[Symbol]	Volume bâti isolé dans parc, prolongement visuel en cœur d'îlot	A4 / A5 / A6 / A7 / A8
[Symbol]	Rez-de-chaussée actif et ouvert au public	A9 / C1
[Symbol]	Cours sur espace public (accès public)	A2 / A6 / A7
[Symbol]	Bâtiment repéré, accent	A3 / A4 / A5
[Symbol]	Unité de voisinage, aire d'implantation des bâtiments / Rez-de-chaussée libre Dominante / logement / activité / équipement	A2 / A10
[Symbol]	Secteur à dominante équipement à étudier	A2 / A7
[Symbol]	Centralité urbaine (croisée)	A8
[Symbol]	Place d'accueil des quartiers, zone modérée / Indicatif	A2 / A8
[Symbol]	Espace d'échange ou micro-sociabilité	A1
[Symbol]	IVS d'importance nationale, sans substance	A1
[Symbol]	Bâtiment inscrit à l'inventaire / classé	A1
Environnement		
[Symbol]	Parc multifonctionnel (agro-urbain, jeux, délaissés, loisirs, sport de plein air), à caractère perméable, paysager et biologique	A2 / A10
[Symbol]	Autre espace vert (espace de transition, voie verte, espaces paysagers)	A9 / A11
[Symbol]	Espace vert privé ou collectif (cours intérieurs, lieu de rencontre, plantages, potager urbain, jardin)	A9 / C1 / C2
[Symbol]	Massif ou cordon boisé existant / compensation possible	A1 / A2 / A6 / A10 / C1
[Symbol]	Arbre existant à conserver / à planter (valeurs à confirmer dans le cadre / localisation indicative) des projets ultérieurs	A9 / C1
[Symbol]	Gestion des eaux pluviales (noue / bassin)	C5
[Symbol]	Gazoduc	A1 / A4 / A10
[Symbol]	Vu, ouverture paysagère	
Déplacements		
[Symbol]	Parking commun, entrée impérative dans socle d'îlot ou bâtiment; parking, autre emplacement possible	B1 / B5
[Symbol]	Parc relais	B1 / B3 / B5
[Symbol]	Arrêt de tram (indicatif)	A2 / B3
[Symbol]	Arrêt de bus (indicatif) / pôle de bus	A7 / B3
[Symbol]	Liaison TP (et modes doux pour la ligne Bernex-Cherpignes-Bachet) trace schématique indicatif	A7 / B3
[Symbol]	Accès à desserte zone d'activité, principe d'implantation	A4 / B6
[Symbol]	Voie verte structurante plantée	A1 / A6 / A9 / C1
[Symbol]	Traverse piétonne / cycliste du réseau routier structurant	A2 / A6 / A7 / A10 / B3 / B4
[Symbol]	Liaison mobilité douce structurante existante ou à réaménager / à créer	A1 / A6 / A9 / B4
[Symbol]	Liaison mobilité douce de quartier, desserte occasionnelle existante ou à réaménager / à créer	A1 / A6 / A9 / B4

DALE Office de l'Urbanisme Direction du Développement Urbain - Rive gauche

BERNEX
CONFIGIGNON
Plan directeur de quartier
Bernex Est

PLAN DE SYNTHÈSE

Adopté par le Conseil Municipal de Bernex le: 4 décembre 2016		Date: 16.03.2015		Cade GREGG	
Approuvé par le Conseil d'Etat le: 26 avril 2017		Dessiné: vlv		Secteur: Stratégie urbaine	
Echelle 1 / 2000				Code administratif: BRCPQG	
Modifications					
Date:	Dessiné:	Date:	Dessiné:	Cade Arrangement (Commune / Quartier):	Code administratif:
18.03.2014 AC		09.10.2014 AC		907	917
18.03.2015 AC					
Architecte titulaire:				29948	
Cade:				7.1.1.14	